

EVIDENCIJA POSTUPKA

1. Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu, Klasa: 351-03/20-03/22, Ur.broj: 2109/1-09/01-20-02, Čakovec, 04. lipnja 2020.
2. Odluka o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu („Službeni glasnik Međimurske žup“ br. 6/00, 3/03, 4/08, 12/11), Klasa: 350-07/20-01/01, Ur.broj: 2109/13-01-20-03, Podturen, 10. lipnja 2020., objavljeno u „Službenom glasniku Međimurske žup.“ br. 9/20
3. Obavijest o izradi plana:
 - Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
 - mrežne stranice Općine Podturen
4. Upit za dostavu zahtjeva za izradu postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu („Službeni glasnik Međimurske žup“ br. 6/00, 3/03, 4/08, 12/11), Klasa: 350-07/20-01/1, Ur.broj: 2109/13-03-20-15 s preslikom dostavnica
5. Zaprmljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:
 - Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije
6. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu („Službeni glasnik Međimurske žup“ br. 6/00, 3/03, 4/08, 12/11), Klasa: 350-07/20-01/01, Ur.broj: 2109/13-02-20-16, Podturen, 08. listopada 2020.
7. Sažetak za javnost

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



MEDIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN

Prejeto: 8.06.2020.	
Klasifikacijski oznaka	Org. broj
350-07/20-01/1	
Upravljanje	Pos. broj
3105/13-02-20-03	

KLASA: 351-03/20-03/22
URBROJ: 2109/1-09/01-20-02
Čakovec, 04. lipnja 2020.

OPĆINA PODTUREN
Ivana Grščića 5, 40 317 Podturen

Predmet: Detaljni plan uređenja stambeno-poslovne zone uz školu u Podturnu – stavljanje van snage predmetnog DPU
- odgovor, daje se

Dopisom KLASA: 350-07/20-01/01, URBROJ: 2109/13-02-20-01 od 02. lipnja 2020. godine, zaprimljen dana 03. lipnja 2020., zatražili ste od ovog upravnog tijela mišljenje o potrebi provedbe postupka ocjene, odnosno strateške procjene za postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone u Podturnu (Sl. gl. MZ broj 6/00, 3/03, 4/08 i 12/11). Zahtjevu je priložena preslika Nacrta Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage predmetnog Detaljnog plana uređenja.

Postupajući po traženome dajemo odgovor kako slijedi:

Uvidom u arhivu predmeta ovog upravnog tijela proveden je postupak Prethodne ocjene prihvatljivosti za područje ekološke mreže za II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen u sklopu postupka ocjene o potrebi strateške procjene plana na okoliš i izdano mišljenje da su II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Podturen prihvatljive za ekološku mrežu i da ne treba provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliš.

U dostavljenoj preslici Nacrta Odluke o pokretanju postupka stavljanja van snage predmetnog Detaljnog plana uređenja stoji da će se u slučaju prestanka važenja Detaljnog plana uređenja primjenjivati neposredno uvjeti uređenja utvrđeni Prostornim planom Općine Podturen za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

Člankom 69. Zakona propisano je da u svrhu izbjegavanja umnožavanja strateške procjene neće se provoditi strateška procjena za plan na nižoj razini, za čije polazne osnove je strateška procjena provedena strateškom procjenom plana na višoj razini i za koji je Zakonom odnosno posebnim zakonom utvrđena obveza usklađenosti niže razine s višom razinom.

S poštovanjem,



Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis predmeta

**DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

Stranica 1840 - Broj 9

“SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE”

12. lipnja 2020.

7. suradnju sa županijskim povjerenstvom u provedbi Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne Novine“ broj 16/19)
8. donose plan djelovanja u području prirodnih nepogoda iz svoje nadležnosti
9. obavljaju druge poslove i aktivnosti iz svog djelokruga u suradnji sa županijskim povjerenstvom.

IV.

Sredstva za rad Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Podturen osiguravaju se u Proračunu Općine Podturen.

Stražne i administrativne poslove za Općinsko povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda Općine Podturen obavlja Jedinствeni upravni odjel Općine Podturen.

V.

Članovi Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od elementarnih nepogoda Općine Podturen, u svojem radu dužni su postupiti savjesno i u skladu s odredbama Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne Novine“ broj 16/19).

VI.

Donošenjem ove Odluke prestaje važiti Odluka o imenovanju Odbora za poljoprivredu i procjenu šteta od elementarnih nepogoda (KLASA: 021-05/17-01/15, URBROJ: 2109/13-01-17-01, od 13. srpnja 2017. god. objavljena u „Službenom glasniku Medimurske županije“ 8/17).

VII.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Medimurske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PODTUREN**

KLASA: 021-05/20-01/07
URBROJ: 2109/13-01-20-01
Podturen, 10. lipnja 2020.

**PREDSJEDNICA
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.**

22.

Na temelju članka 51. stavka 13. Zakona o poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ br. 20/18, 115/18 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Medimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 15/18), Općinsko vijeće Općine Podturen na 21. sjednici održanoj dana, 10.06.2020. godine, donosi

ODLUKU

u osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području
Općine Podturen

Članak 1.

Ovom Odlukom se osniva i imenuje Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za područje Općine Podturen. Povjerenstvo čini pet članova: po jedan predstavnik pravne, geodetske i agronomске struke te dva predstavnika Općinskog vijeća Općine Podturen.

Članak 2.

U Povjerenstvo za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Općine Podturen (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) imenuju se:

- 1) Natalija Šoltić mag. iur., - za predsjednika
- 2) Josip Guričanec mag. ing. geod. i geoinf., - za člana
- 3) Branko Krujak dipl. ing. agr., - za člana
- 4) Vjenceslav Hranilović bacc. ing. arhif., - za člana, član Općinskog vijeća,
- 5) Marijana Cerovec mag. prim. educ., za člana, članica Općinskog vijeća.

Članak 3.

Članovi Povjerenstva kao i članovi njihovih obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava ne mogu biti sudionici javnog natječaja za zakup koje je u nadležnosti rada ovog Povjerenstva.

Članak 4.

Povjerenstvo predlaže Općinskom vijeću Općine Podturen odluku o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države.

Članak 5.

Stražne poslove za potrebe Povjerenstva vezane uz provedbu postupaka javnog natječaja za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i sve ostale poslove, obavlja Jedinствeni upravni odjel Općine Podturen.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu dan nakon objave u „Službenom glasniku Medimurske županije“.

**OPĆINSKO VIJEĆE
OPĆINE PODTUREN**

KLASA: 021-05/20-01/08
URBROJ: 2109/13-01-20-01
Podturen, 10. lipnja 2020.

**PREDSJEDNICA
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.**

23.

Temeljem članka 36. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Medimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 15/18), Općinsko vijeće Općine Podturen na 21. sjednici održanoj, 10.06.2020. godine, donijelo je:

**DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

12. lipnja 2020.

“SLUŽBENI GLASNIK MEĐIMURSKE ŽUPANIJE”

Broj 9 - Stranica 1841

ODLUKU

**o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog
plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u
Podturnu**

Članak 1.

Odlukom o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu; (u daljnjem tekstu: Odluka), započinje postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/00, 3/03, 4/08 i 12/11); (u daljnjem tekstu: DPU).

**1. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje provedbenih prostornih planova predstavlja Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova općinske razine u nadležnosti općina.

Članak 89. predmetnog Zakona utvrđuje postupak za stavljanje van snage prostornih planova identično postupku izrade, odnosno izmjena i dopuna prostornih planova.

2. RAZLOZI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU

Članak 3.

Postupak stavljanja van snage DPU pokreće se iz razloga:

- pretežite dovršenosti izgradnje područja obuhvata DPU
- usklađenje uvjeta gradnje sadržaja društvene namjene i sadržaja sporta i rekreacije s uvjetima gradnje navučenih namjena iz Prostornog plana uređenja općine Podturne („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12/05, 6/15 i 9/19) u koji su manje restriktivni od uvjeta utvrdjenih u DPU.

U slučaju prestanka važenja DPU na navedenoj čestici se primjenjuju neposredno uvjeti uređenja i gradnje utvrdjeni Prostornim planom uređenja Općine Podturne za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

3. OBUHVAAT DPU

Članak 4.

Postupak stavljanja van snage odnosi se na DPU u cjelini.

4. SAŽETA Ocjena stanja DPU

Članak 5.

DPU je izrađen 2000. godine, tri puta je mijenjan i ta prvenstveno radi redefinicije uvjeta gradnje za javne sadržaje – školske i sportske, te je u odnosu na svoju prvobitnu namjenu praktično realiziran.

Općinski interes je zemljište neposredno zapadno uz zgradu osnovne škole u Podturnu, koje je prema Prostornom planu uređenja Općine Podturne u zoni centralnih sadržaja, a koje se nalazi izvan obuhvata DPU, i na kojem se danas nalaze prostori

sportnog kluba, prenamijeniti u površine za predškolsku ustanovu, a sportski klub izgraditi unutar površine namijenjene sportu i rekreaciji.

Interes gradnje zgrade s pomoćnim sadržajima u funkciji postojećeg nogometnog igrališta u okviru površina sportsko – rekreacijske zone, koja je omogućena odredbama Prostornog plana uređenja Općine Podturne, nije predviđena DPU-om kojim se u okviru predmetne namjene dozvoljava gradnja jedino otvorenih sportskih igrališta, te u tom smislu plan užeg područja predstavlja ograničenje.

Sukladno II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podturne iz 2019. godine, uvjeti za formiranje čestica i gradnju u funkcionalnim zonama uređenih i neizgrađenih područja utvrđuju se neposredno primjenom odredbi Prostornog plana uređenja Općine Podturne, iz kog razloga daljnja primjena Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu više nije neophodna, pa ga je umjesto izmjena i dopuna alternativno moguće staviti van snage.

5. Ciljevi i programska polazišta

Članak 6.

Cilj stavljanja DPU van snage je omogućavanje gradnje sportnog kluba unutar površine Prostornim planom uređenja Općine utvrdene u funkciji sporta i rekreacije, neposredno primjenom važećeg Prostornog plana uređenja Općine, pošto je ukupno područje u obuhvatu DPU komunalno opremljeno, odnosno uređeno u smislu Zakona o prostornom uređenju.

**6. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA,
STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH
POSEBNIM ZAKONIMA U SKLADU S KOJIMA SE
UTVRDUJU ZAHTEVI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 7.

Za provedbu postupka se neposredno primjenjuje Zakon o prostornom uređenju, te nije potrebno izraditi posebne strategije, planove i studije.

Sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) za potrebe izrade stavljanja van snage detaljnog plana ispitano je potreba provedbe postupka ocjene o potrebi izrade strateške procjene utjecaja plana na okoliš. Mišljenjem nadležnog upravnog tijela Međimurske županije – Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, KLASA: 351-03/20-03/22, URBROJ: 2109/1-09/01-20-07, od 04. lipnja 2020. godine utvrđeno je da predmetni detaljni plan ne podliježe provedbi postupka ocjene, odnosno strateške procjene utjecaja na okoliš.

7. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Za provedbu postupka nije potrebno pribaviti posebna stručna rješenja.

**8. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA I OSOBA
ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU
ZAHTEJE ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU TE
DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA**

**DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

Stranica 1842 - Broj 9

“SLUŽBENI GLASNIK MEDIMURSKE ŽUPANIJE”

12. lipnja 2020.

**KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U STAVLJANJU VAN
SNAGE DPU**

Članak 9.

Javnopravna tijela i osobe kojima se upućuju pozivi za sudjelovanje, prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju, su:

1. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Rudeca Boškovića 2
2. Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Rudeca Boškovića 2, Čakovec
3. Općinsko vijeće Podturen
4. Mjesni odbor Općine Podturen.

Članak 10.

Rok za dostavu zahtjeva za stavljanje van snage DPU od strane javnopravnih tijela i osoba, nositelja postupka izrade stavljanja van snage DPU plana je 15 dana od dana primitka poziva za njihovo izdavanje.

Način postupanja javnopravnih tijela i osoba iz čl. 9. ove Odluke u postupku izdavanja zahtjeva za stavljanje van snage DPU propisan je člancima 90. i 91. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

**9. PLANIRANI ROK ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 11.

Izrada nacrtu prijedloga Odluke o stavljanju van snage DPU i provedba javne rasprave o tome provodi se kao i za izmjenu i dopunu DPU.

Predviđa se trajanje javne rasprave od 8 dana.

Planirani krajnji rok završetka postupka stavljanja van snage DPU je 90 dana od dana usvajanja ove Odluke.

Rok se može produžiti iz opravdanog razloga.

10. IZVORI FINANCIRANJA

Članak 12.

Provedba postupka stavljanja van snage DPU financirat će se iz proračuna Općine.

11. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Međimurske županije“.

Članak 14.

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju ova Odluka dostavlja se javnopravnim tijelima i osobama navedenim u članku 9. zajedno s pozivom za izdavanje zahtjeva za stavljanje van snage DPU.

OPĆINSKO VIJEĆE

OPĆINE PODTUREN

KLASA: 350-07/20-01/01
URBROJ:2109/13-01-20-03
Podturen, 10. lipnja 2020.

**PREDSJEDNICA
Općinskog vijeća
Mirjana Murk, v.r.**

24.

Temeljem članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 15/18), Općinsko vijeće Općine Podturen na 21. sjednici održanoj 10.06.2020. godine, donijelo je:

ODLUKU

**o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog
plana uređenja stambene zone u Čelinsima**

Članak 1.

Odlukom o pokretanju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Čelinsima (u daljnjem tekstu: Odluka), započinje postupak stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambene zone u Čelinsima (“Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 9/04); (u daljnjem tekstu: DPU).

**1. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE VAN SNAGE
DPU**

Članak 2.

Pravnu osnovu za izradu i donošenje provedbenih prostornih planova predstavlja Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), sukladno kojem je izrada i donošenje prostornih planova općinske razine u radležnosti općina.

Članak 89. predmetnog Zakona utvrđuje postupak za stavljanje van snage prostornih planova identično postupka izrade, odnosno izmjena i dopuna prostornih planova.

2. RAZLOZI ZA STAVLJANJE VAN SNAGE DPU

Članak 3.

Postupak stavljanja van snage DPU pokreće se iz razloga:

- pretežite dovrčenosti izgradnje područja obuhvata DPU
- usklađenje s namjenom jedinog još neizgrađenog zemljišta u obuhvatu DPU - kat.čest.be. 1007/13 ko. Gornji Kraljevec, s namjenom iz Prostornog plana uređenja Općine Podturen (“Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 12.05, 6/15 i 9/19) prema kojem se predmetna čestica nalazi unutar zone stambene namjene.

U slučaju presanka važenja DPU na navedenu česticu se primjenjuju neposredno uvjeti uređenja i gradnje utvrđeni

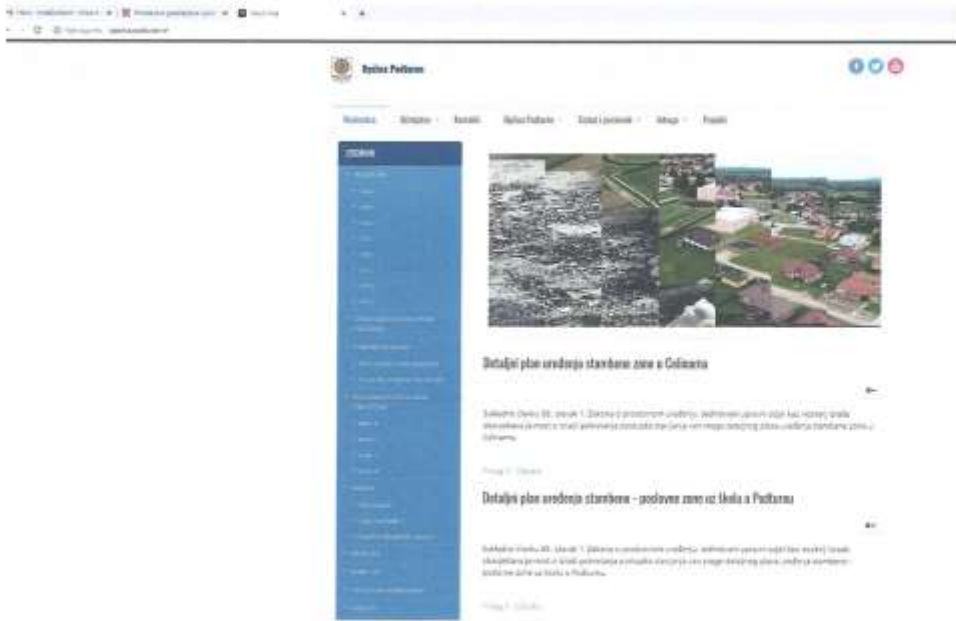
Obavijest o izradi plana:

- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
- mrežne stranice Općine Podturen

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Klasa:350-07/20-01/1
Ur.broj:2109/13-03-20-15
Podturen, 09.09.2020.

URBIA D.O.O.
ČAKOVEC

PREDMET: UPIT ZA DOSTAVU ZAHTJEVA ZA POKRETANJE POSTUPKA
STAVLJANJA VAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA
STAMBENE-POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU
- Popis poslanih upita i dobivenih odgovora

Poštovani,

Upit je dostavljen:

- Međimurskoj županiji, Uredu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
- Zavodu za prostorno uređenje Međimurske županije
- Predsjednici vijeća općine Podturen Mirjani Murk, Novakovec, Glavna 22,
- Predsjedniku Mjesnog odbora Podturen Zvonimiru Radovan, Mala kaniža 3

Odgovor na upit dobiven je od:

- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

U prilogu:

-preslike povratnica i zaprimljeni odgovori na upit

S poštovanjem



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

The image shows three identical red forms from Hrvatska pošta (Croatian Post) titled "ADVICE of receipt of delivery of payment". Each form is filled with handwritten information and contains several stamps and a barcode.

Form 1 (Top):
- Office of sending: *4037*
- Address: *POŠTA UZ ŠKOLU U PODTURNU*
- Recipient: *MEĐIMURSKA ŽUPANIJA*
- Barcode: *AR RF 49 266 492 3 HR*
- Stamp: *4037* (circular)

Form 2 (Middle):
- Office of sending: *4037*
- Address: *POŠTA UZ ŠKOLU U PODTURNU*
- Recipient: *MEĐIMURSKA ŽUPANIJA*
- Barcode: *AR RF 49 266 496 3 HR*
- Stamp: *4037* (circular)

Form 3 (Bottom):
- Office of sending: *4037*
- Address: *POŠTA UZ ŠKOLU U PODTURNU*
- Recipient: *MEĐIMURSKA ŽUPANIJA*
- Barcode: *AR RF 49 266 493 2 HR*
- Stamp: *4037* (circular)

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Hrvatska pošta
POŠTANICA - ADVISORY OF RECEIPT/DELIVERY OF PAYMENT
P-25/CN 07

Invoice number: 307
Invoice date: 30.03.2010

Address of the bank:
DABUNCI ŽUPANIJE
BEOGRAD
BEOGRAD
BEOGRAD

Name of the beneficiary:
DABUNCI ŽUPANIJE
BEOGRAD

Reference:
BEOGRAD

Amount:
1000000

Signature: Dabunčan

Stamp: AR

Barcode: AR REF 69 266 498 5 HR

Zaprimljeni zahtjevi tijela s javnim ovlastima:

- Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

ZAVOD ZA
PROSTORNO
UREDENJE
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
ČAKOVEC
RUĐERA BOŠKOVIĆA 2

Klasa: 350-02/20-01/17
Urbroj: 2109-18-20-03

Čakovec, 18. kolovoza 2020.

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN

Prijava: 18-08-2020.	
Šifra projekta:	03-11
350-02/20-01/1	
Uredni broj:	
2109/18-05-20-14	

OPĆINA PODTUREN
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Odgovor na upit za dostavu zahtjeva za stavljanje van snage Detaljnog plana uređenja stambeno-poslovne zone uz školu u Podturnu
- daje se

Na dostavljen upit, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije nema posebnih zahtjeva (podaci, smjernice) koji bi se razlikovali od onih u važećoj prostorno planskoj dokumentaciji, a koja se odnosi na Prostorni plan Međimurske županije.

S poštovanjem,

Ravnateljica Zavoda

ZAVOD Ana Pintar dipl.ing.arh.
PROSTORNO
UREDENJE
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
ČAKOVEC
RUĐERA BOŠKOVIĆA 2
Ana Pintar

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 31. Statuta Općine Podturen („Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 5/13, 4/18 i 5/18), načelnik Općine Podturen donosi:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu („Službeni glasnik Međimurske županije“ br. 6/00, 3/03, 4/06, 12/11) za javnu raspravu

I.

Prijedlog postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu za javnu raspravu utvrđuje se temeljem elaborata Nacrta prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu, izrađenog od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Javna rasprava će trajati od **19.10.2020. godine do 27.10.2020. godine.**

Javni uvid u Prijedlog postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen, u uređovno radno vrijeme Jedinstvenog upravnog odjela i na web stranicama Općine Podturen.

III.

Javno izlaganje Prijedloga postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu organizirat će se u prostorijama Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen i to **21.10.2020. godine u 13:30 sati.**

IV.

Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 27.10.2020. godine i to na sljedeći način:

- postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
- davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
- upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Podturen, Ivana Gršćića 5, 40317 Podturen.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

V.

Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu objavit će se u lokalnom tisku, na mrežnim stranicama Općine Podturen (www.opcina-podturen.hr) i na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mgijpu.hr).

KLASA:350-07/20-01/01
URBROJ:2109/13-02-20-16
Podturen, 8.10.2020

OPĆINSKI NAČELNIK
Perica Hajdarović, mag.ing.mech



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE U PODTURNU – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

**PRIJEDLOG POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENO – POSLOVNE ZONE
U PODTURNU**
(„Službeni glasnik Međimurske županije“ broj 6/00, 3/03, 4/08, 12/11)
ZA JAVNU RASPRAVU

SAŽETAK ZA JAVNOST

DPU je izrađen 2000. godine, tri puta je mijenjan i to prvenstveno radi redefinicije uvjeta gradnje za javne sadržaje – školske i sportske, te je u odnosu na svoju prvobitnu namjenu praktično realiziran.

Općinski interes je zemljište neposredno zapadno uz zgradu osnovne škole u Podturnu, koje je prema Prostornom planu uređenja Općine Podturen u zoni centralnih sadržaja, a koje se nalazi izvan obuhvata DPU, i na kojem se danas nalaze prostori sportskog kluba, prenamijeniti u površinu za predškolsku ustanovu, a sportski klub izgraditi unutar površine namijenjene sportu i rekreaciji.



Prikaz 1 Područje obuhvata DPU

DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU –
STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU



DPU STAMBENO – POSLOVNE ZONE U PODTURNU – STAVLJANJE IZVAN SNAGE
PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU

Interes gradnje zgrade s pomoćnim sadržajima u funkciji postojećeg nogometnog igrališta u okviru površina sportsko - rekreacijske zone, koja je omogućena odredbama Prostornog plana uređenja Općine Podturen, nije predviđena DPU-om kojim se u okviru predmetne namjene dozvoljava gradnja jedino otvorenih sportskih igrališta, te u tom smislu plan užeg područja predstavlja ograničenje.

Sukladno II. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Podturen iz 2019. godine, uvjeti za formiranje čestica i gradnju u funkcionalnim zonama uređenih i neizgrađenih područja utvrđuju se neposredno primjenom odredbi Prostornog plana uređenja Općine Podturen, iz kog razloga daljnja primjena Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu više nije neophodna, pa ga je umjesto izmjena i dopuna alternativno moguće staviti van snage.

Postupak stavljanja van snage DPU pokreće se iz razloga:

- pretežite dovršenosti izgradnje područja obuhvata DPU
- usklađenje uvjeta gradnje sadržaja društvene namjene i sadržaja sporta i rekreacije s uvjetima gradnje navedenih namjena iz Prostornog plana uređenja općine Podturen ("Službeni glasnik Međimurske županije" broj 12/05, 6/15 i 9/19) a koji su manje restriktivni od uvjeta utvrđenih u DPU.

U slučaju prestanka važenja DPU na navedenu česticu se primjenjuju neposredno uvjeti uređenja i gradnje utvrđeni Prostornim planom uređenja Općine Podturen za neizgrađena i uređena građevinska područja stambenih zona u naselju.

Javna rasprava će trajati od **19.10.2020. do 27.10.2020.**

Javni uvid u Prijedlog Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme i na web stranicama Općine Podturen (www.opcina-podturen.hr), te izrađivača plana (www.urbia.hr).

Javno izlaganje Prijedloga Postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja stambeno – poslovne zone uz školu u Podturnu organizirat će se u prostorijama Općine Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen i to 21.10.2020. godine u 13,30 sati.

Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog podnose se u pismenom obliku ili se upisuju u knjigu primjedbi izloženoj u općinskim prostorijama, do završetka javne rasprave, na adresu: Općina Podturen, Ivana Grščića 5, 40317 Podturen, s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O POSTUPKU STAVLJANJA IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA STAMBENO – POSLOVNE ZONE UZ ŠKOLU U PODTURNU“.

Grafički i tekstualni dijelovi prijedloga za javnu raspravu objavljeni su na službenim stranicama Općine Podturen: www.opcina-podturen.hr, te na stranicama izrađivača plana: www.urbia.hr.

za izrađivača
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.

