



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PODTUREN

Primijeno: 6.03.2024.	
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
Urudžbeni broj	Pril. Vrl.



00017



P-136_2358_424

Posl.br. Z-12153/2023

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, po sutkinji Sandri Oletić, u zemljišnoknjižnoj stvari 1. predlagateljice Sokač Martine r. Šestak, Miklavec 85A, OIB: 84482169324 i 2. predlagateljice Petak Hranilović Gordane, Dekanovec, Florijana Andrašeca 101, OIB: 06558127092, zastupanih po punomoćniku Goranu Ružiću, odvjetniku u Čakovcu, a povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka na nekretninama, 13. prosinca 2023.

riješio je

I. Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

- z.k.ul.br. 779 k.o. Sivica
čest.br.455/20 oranica Dubrava od 975 m²,
/ident.kat.čest.br.1014 k.o. Sivica/;
- z.k.ul.br. 469 k.o. Ferketinec
čest.br.226/9/B oranica Donje Polje od 1055 m²,
/ident.kat.čest.br. 1950 k.o. Ferketinec/
čest.br.226/22 oranica Donje Polje od 1139 m²,
/ident.kat.čest.br. 1951 k.o. Ferketinec/;
- z.k.ul.br. 468 k.o. Ferketinec
čest.br.226/9/A oranica Gornje od 2230 m²,
/ident.kat.čest.br. 1952 k.o. Ferketinec/;
- z.k.ul.br. 885 k.o. Ferketinec
čest.br.226/23 oranica Gornje od 816 m²,
/ident.kat.čest.br. 1953 k.o. Ferketinec/
čest.br.226/24 oranica Stržišće od 871 m²,
/ident.kat.čest.br. 1954 k.o. Ferketinec/;
- z.k.ul.br. 804 k.o. Ferketinec
čest.br.215/19/1 šljunčara Mnaj od 1324 m²,
/ident.kat.čest.br. 990 k.o. Ferketinec/
čest.br.215/19/2 livada Mnaj od 1296 m²,
/ident.kat.čest.br. 991 k.o. Ferketinec/;

-z.k.ul.br. 1950 k.o. Podturen

čest.br.481/2 livada Fatjank od 62 m2, voda Fatjnak od 187 m2,ukupno 249 m2, /ident.kat.čest. br.406/1 k.o. Podturen/;

-z.k.ul.br. 924 k.o. Podturen

čest.br.439 oranica Gornje polje od 490 m2,
/ident. dijelu kat.čest. br.141 k.o. Podturen/;

-z.k.ul.br. 1705 k.o. Podturen

čest.br.440/2 livada Gornje polje od 601 m2,
/ident.dijelu kat.čest. br.141 dio k.o. Podturen/;

- z.k.ul.br. 425 k.o. Novakovec

čest.br.1105/2 šuma Mali Kotec od 789 m2,
/ident.kat.čest.br.1058/1 k.o. Novakovec/
čest.br.1105/3 šuma Mali Kotec od 380 m2,
/ident.kat.čest.br.1188/2 k.o. Novakovec/;

-z.k.ul.br. 294 k.o. Ferketinec

čest.br.229/17 oranica Gornje od 5011 m2,
/ident.kat.čest.br.1944 k.o. Ferketinec/;

-z.k.ul.br. 53 k.o. Podturen

čest.br.917/2 oranica Grabica od 1568 m2, voda Fatjnak od 187 m2, /ident.kat.čest.br.3271 k.o. Podturen/.

II. Na nekretninama navedenima u točki I. izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III. O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova; oglasnoj ploči Općine Podturen; te na oglasnoj ploči Područnog ureda za katastar Čakovec, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu objavljuje da je po prijedlogu 1. predlagateljice Sokač Martine r. Šestak, Miklavec 85A, OIB: 84482169324 i 2. predlagateljice Petak Hranilović Gordane, Dekanovec, Florijana Andrašeca 101, OIB: 0655812709, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

-z.k.ul.br. 779 k.o. Sivica

čest.br.455/20 oranica Dubrava od 975 m2,
/ident.kat.čest.br.1014 k.o. Sivica/;

-z.k.ul.br. 469 k.o. Ferketinec

čest.br.226/9/B oranica Donje Polje od 1055 m2,
/ident.kat.čest.br. 1950 k.o. Ferketinec/

čest.br.226/22 oranica Donje Polje od 1139 m2,
/ident.kat.čest.br. 1951 k.o. Ferketinec/;

-z.k.ul.br. 468 k.o. Ferketinec

čest.br.226/9/A oranica Gornje od 2230 m2,



/ident.kat.čest.br. 1952 k.o. Ferketinec/;
-z.k.ul.br. 885 k.o. Ferketinec
čest.br.226/23 oranica Gornje od 816 m²,
/ident.kat.čest.br. 1953 k.o. Ferketinec/
čest.br.226/24 oranica Stržišće od 871 m²,
/ident.kat.čest.br. 1954 k.o. Ferketinec/;
-z.k.ul.br. 804 k.o. Ferketinec
čest.br.215/19/1 šljunčara Mnaj od 1324 m²,
/ident.kat.čest.br. 990 k.o. Ferketinec/
čest.br.215/19/2 livada Mnaj od 1296 m²,
/ident.kat.čest.br. 991 k.o. Ferketinec/;
-z.k.ul.br. 1950 k.o. Podturen
čest.br.481/2 livada Fatjank od 62 m², voda Fatjnak od 187 m², ukupno 249 m², /ident.kat.čest.
br.406/1 k.o. Podturen/;
-z.k.ul.br. 924 k.o. Podturen
čest.br.439 oranica Gornje polje od 490 m²,
/ident. dijelu kat.čest. br.141 k.o. Podturen/;
-z.k.ul.br. 1705 k.o. Podturen
čest.br.440/2 livada Gornje polje od 601 m²,
/ident.dijelu kat.čest. br.141 dio k.o. Podturen/,
s prijedlogom za upis prava vlasništva za korist 1. predlagateljice Sokač Martine r. Šestak,
Miklavec 85A, OIB: 84482169324, u cijelosti
- z.k.ul.br. 425 k.o. Novakovec
čest.br.1105/2 šuma Mali Kotec od 789 m²,
/ident.kat.čest.br.1058/1 k.o. Novakovec/
čest.br.1105/3 šuma Mali Kotec od 380 m²,
/ident.kat.čest.br.1188/2 k.o. Novakovec/;
-z.k.ul.br. 294 k.o. Ferketinec
čest.br.229/17 oranica Gornje od 5011 m²,
/ident.kat.čest.br.1944 k.o. Ferketinec/;
-z.k.ul.br. 53 k.o. Podturen
čest.br.917/2 oranica Grabica od 1568 m², voda Fatjnak od 187 m², /ident.kat.čest.br.3271 k.o.
Podturen/,
s prijedlogom za upis prava vlasništva za korist 2. predlagateljice Petak Hranilović Gordane,
Dekanovec, Florijana Andrašeca 101, OIB: 0655812709, u cijelosti.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenoj nekretnini da svoju prijavu odnosno prigovor stave ovome sudu u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 14.12.2023. do 14.1.2024., jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave odnosno prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku i bez održavanja rasprave.

Obrazloženje

1. Predlagateljice su ovome sudu podnijele prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka glede nekretnina navedenih u točki I. izreke.

2. Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbi Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19, 128/22) odlučeno kao u izreci.

U Čakovcu, 13. prosinca 2023.

Sutkinja:

Sandra Oletić

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tom obavijest:

1. predlagateljice po punomoćniku
2. Zemljišnoknjižni odjel Čakovec
3. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Čakovec - objava oglasa
4. Općina Podturen – objava oglasa
5. e-oglasna ploča sudova



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

13.12.2023 18:52

Serijski broj certifikata

5903970480433141869

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z155953583d140fcc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene